FIRA
FIDEICOMISOS INSTITUIDOS EN RELACIÓN CON LA AGRICULTURA

Sistema de costos agrícolas
Resumen de costos

Cultivo: **FRIJOL**
Zona: **AGENCIAS DE SINALOA**
Modalidad: **TRADICIONAL**

Ciclo: **OI 2018-2019**
Tecnología: **GMF**
Estatus de este reporte: **Autorizado**

	Costos				Desglose mensual de los costos financiables											
Capítulo	Financiable	No financ.	Total	jornales	ago.-2018	sep.2018	oct.-2018	nov.-2018	dic.-2018	ene.-2019	feb.-2019	mar.-2019	abr.-2019	may.-2019	jun.-2019	jul.-2019
PREPARACIÓN DEL TERRENO	$3,434	$924	$4,358	1.27	$3,434	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
SIEMBRA	$3,423	$168	$3,591	0.29	$0	$3,423	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
FERTILIZACIÓN	$4,769	$106	$4,875	0.07	$0	$3,689	$0	$1,080	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
LABORES CULTURALES	$1,304	$305	$1,609	1.48	$0	$0	$1,304	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
RIEGOS	$2,140	$0	$2,140	4.20	$1,300	$240	$0	$200	$200	$200	$0	$0	$0	$0	$0	$0
CONTROL DE PLAGAS, MALEZAS Y ENFERM	$1,595	$98	$1,693	0.08	$0	$250	$0	$660	$685	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
COSECHA, SELECCIÓN Y EMPAQUE	$2,670	$286	$2,956	0.24	$0	$0	$0	$0	$0	$2,670	$0	$0	$0	$0	$0	$0
DIVERSOS	$3,970	$440	$4,410	0.00	$0	$3,970	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
Total:	$23,305	$2,326	$25,631	7.62	$4,734	$11,572	$1,304	$1,940	$885	$2,870	$0	$0	$0	$0	$0	$0

			Hasta 160,000 UDIS					Mayor a 160,000 UDIS				
Ministración	Fecha	Financiable	Crédito	Aportación	Intereses	No Financ.	Total	Crédito	Aportación	Intereses	No Financ.	Total
1	ago.-2018	$17,610	$15,800	$1,810	$1,419	$1,502	$20,532	$13,990	$3,620	$1,256	$1,502	$20,369
2	nov.-2018	$2,825	$2,530	$295	$144	$98	$3,067	$2,240	$585	$127	$98	$3,050
3	ene.-2019	$2,870	$2,570	$300	$90	$726	$3,685	$2,270	$600	$79	$726	$3,675
		$23,305	$20,900	$2,405	$1,653	$2,326	$27,284	$18,500	$4,805	$1,463	$2,326	$27,094

Etapa	del	al
Siembra:	15-sep.-2018	15-nov.-2018
Cosecha:	15-ene.-2019	28-feb.-2019
Vencimiento	8-abr.-2019	

Rendim. Prob. (ton/ha)	1.80
Precio Prob. ($/ton)	$16,000
Ingreso Prob. ($/ha):	$28,800
Costo total ($)	$27,094
Utilidad Prob. ($/ha)	$1,706
Costo unitario ($/ton)	$15,052
Punto de equilibrio (ton/ha)	1.69
Producción (ton) para cubrir:	
Avío + intereses	1.25
Costo directo	1.46
Ingresos por subsidios	$180

Valor de la tierra

Compra-venta ($/ha)	$200,000
Renta ($/ha)	$10,000
Renta ($/ha/ciclo)	$8,000

Comentarios:

- Como aportacion del acreditado se inlcuyen los costos no financiables, los indirectos y en su caso, los incrementos inflacionarios que llegaran a darse. Estas aportaciones deberan establecerse contractualmente.
- El precio estimado al productor corresponde al histórico de los últimos 5 años para frijol azufrado en Sinaloa
- Se incluyen $400.00 por concepto de asistencia técnica, la cual deberá estar orientada a incrementar la rentabilidad vía disminución de costos de producción e incremento en rendimiento, además de implementar prácticas tecnológicas que conserven los recursos del suelo y agua, y que promuevan la eficiencia energética
- La estimacion de costos de producción contempla el uso de maquinaria y terrenos propios
- Los ingresos por subsidios corresponden a Proagro Productivo para productores de 10 ha o más

	Cubre costos	
Ministración	de	a
Primera	ago.-2018	oct.-2018
Segunda	nov.-2018	dic.-2018
Tercera	ene.-2019	ene.-2019
Cuarta		

Responsable de la elaboración:
Armando Carrillo

Autorizado por:
Efraín Reyes Rodríguez

NOTA:
Es necesario precisar que los datos contenidos en el sistema AGROCOSTOS son de carácter informativo y están destinados a estimar cuotas de crédito de diversos cultivos para aquellas empresas que lleguen a solicitar financiamiento con recursos fondeados por FIRA. Los datos sobre los costos de producción reportados provienen de un número reducido de observaciones, y por lo tanto, no deben considerarse como estadísticamente representativos de los costos de producción nacionales, estatales, por cultivo, tecnología o ciclo productivo correspondiente. El uso para otros fines no es responsabilidad de FIRA.

Sistema de costos agrícolas
Memoria de cálculo

Cultivo: **FRIJOL**
Zona: **AGENCIAS DE SINALOA**
Modalidad: **TRADICIONAL**

Ciclo: **OI 2018-2019**
Tecnología: **GMF**
Estatus de este reporte: **Autorizado**

				Costos				Desglose mensual de los costos financiables											
Capítulo / Artículo	Cant	Unid	Veces	Financiable	No financ.	Total	jornales	ago.-2018	sep.-2018	oct.-2018	nov.-2018	dic.-2018	ene.-2019	feb.-2019	mar.-2019	abr.-2019	may.-2019	jun.-2019	jul.-2019
PREPARACIÓN DEL TERRENO																			
tumba de b y c	1	ha	1	$114	$27	$141	0.04	$114	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
limpia de canales	0.5	jor	1	$100	$0	$100	0.50	$100	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
bordeo y canalización	1	ha	1	$214	$59	$273	0.07	$214	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
empareje	1	ha	1	$234	$64	$298	0.08	$234	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
escarificación	1	ha	1	$396	$112	$508	0.13	$396	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
barbecho	1	ha	1	$871	$246	$1,118	0.16	$871	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
analisis de suelos	1	ha	1	$80	$0	$80	0.00	$80	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
surcado	1	ha	1	$311	$94	$405	0.09	$311	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
rastreo	1	ha	3	$1,113	$322	$1,435	0.21	$1,113	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
		Subtotales:		$3,434	$924	$4,358	1.27	$3,434	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
SIEMBRA																			
ayudante de siembra	0.2	jor	1	$40	$0	$40	0.20	$0	$40	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
flete de semilla	0.1	ton	1	$15	$0	$15	0.00	$0	$15	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
semilla de frijol	100	kg	1	$2,800	$0	$2,800	0.00	$0	$2,800	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
carga y descarga	0.1	ton	1	$20	$0	$20	0.00	$0	$20	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
siembra de precisión	1	ha	1	$548	$168	$716	0.09	$0	$548	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
		Subtotales:		$3,423	$168	$3,591	0.29	$0	$3,423	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
FERTILIZACIÓN																			
amoniaco anhidro 82 00 00	100	kg	1	$1,080	$0	$1,080	0.00	$0	$0	$0	$1,080	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
carga y descarga	0.3	ton	1	$60	$0	$60	0.00	$0	$60	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
flete de fertilizante	0.3	ton	1	$45	$0	$45	0.00	$0	$45	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
fertilización en surcos	1	ha	1	$364	$106	$470	0.07	$0	$364	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
20-30-10 (nutricel)	2	kg	1	$220	$0	$220	0.00	$0	$220	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
21-07-14	300	kg	1	$3,000	$0	$3,000	0.00	$0	$3,000	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
		Subtotales:		$4,769	$106	$4,875	0.07	$0	$3,689	$0	$1,080	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0

NOTA:
Es necesario precisar que los datos contenidos en el sistema AGROCOSTOS son de carácter informativo y están destinados a estimar cuotas de crédito de diversos cultivos para aquellas empresas que lleguen a solicitar financiamiento con recursos fondeados por FIRA. Los datos sobre los costos de producción reportados provienen de un número reducido de observaciones, y por lo tanto, no deben considerarse como estadísticamente representativos de los costos de producción nacionales, estatales, por cultivo, tecnología o ciclo productivo correspondiente. El uso para otros fines no es responsabilidad de FIRA.

Sistema de costos agrícolas
Memoria de cálculo

Cultivo: **FRIJOL**
Zona: **AGENCIAS DE SINALOA**
Modalidad: **TRADICIONAL**

Ciclo: **OI 2018-2019**
Tecnología: **GMF**
Estatus de este reporte: **Autorizado**

				Costos				Desglose mensual de los costos financiables											
Capítulo / Artículo	Cant	Unid	Veces	Financiable	No financ.	Total	jornales	ago.-2018	sep.-2018	oct.-2018	nov.-2018	dic.-2018	ene.-2019	feb.-2019	mar.-2019	abr.-2019	may.-2019	jun.-2019	jul.-2019
LABORES CULTURALES																			
cultivo	1	ha	1	$319	$99	$418	0.10	$0	$0	$319	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
deshierbe manual	1.2	jor	1	$240	$0	$240	1.20	$0	$0	$240	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
tumba de b y c	1	ha	1	$114	$27	$141	0.04	$0	$0	$114	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
canalización	1	ha	1	$133	$31	$165	0.04	$0	$0	$133	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
cultivo y abrir surco	1	ha	1	$498	$147	$645	0.09	$0	$0	$498	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
		Subtotales:		$1,304	$305	$1,609	1.48	$0	$0	$1,304	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
RIEGOS																			
cuota agua frijol	1	ha	1	$1,300	$0	$1,300	0.00	$1,300	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
riego de auxilio	1	jor	1	$200	$0	$200	1.00	$0	$0	$0	$0	$200	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
riego de auxilio	1	jor	1	$200	$0	$200	1.00	$0	$0	$0	$0	$0	$200	$0	$0	$0	$0	$0	$0
riego de asiento	1.2	jor	1	$240	$0	$240	1.20	$0	$240	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
riego de auxilio	1	jor	1	$200	$0	$200	1.00	$0	$0	$0	$200	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
		Subtotales:		$2,140	$0	$2,140	4.20	$1,300	$240	$0	$200	$200	$200	$0	$0	$0	$0	$0	$0
CONTROL DE PLAGAS, MALEZAS Y ENFERMEDADES																			
aplicación terrestre	1	ha	1	$510	$98	$608	0.08	$0	$0	$0	$510	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
adherente	0.2	lt	1	$24	$0	$24	0.00	$0	$0	$0	$0	$24	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
metamidofos	1	lt	1	$250	$0	$250	0.00	$0	$250	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
sulfato de cobre pentahidratado	0.3	lt	1	$36	$0	$36	0.00	$0	$0	$0	$0	$36	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
aplicación aerea	1	ha	1	$400	$0	$400	0.00	$0	$0	$0	$0	$400	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
dimetoato	1	lt	1	$150	$0	$150	0.00	$0	$0	$0	$150	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
agri gent plus	5	gr	1	$225	$0	$225	0.00	$0	$0	$0	$0	$225	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
		Subtotales:		$1,595	$98	$1,693	0.08	$0	$250	$0	$660	$685	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
COSECHA, SELECCIÓN Y EMPAQUE																			
flete de grano	1.8	ton	1	$270	$0	$270	0.00	$0	$0	$0	$0	$0	$270	$0	$0	$0	$0	$0	$0
tumba de b y c	1	ha	1	$114	$27	$141	0.04	$0	$0	$0	$0	$0	$114	$0	$0	$0	$0	$0	$0
corte y enchorice	1	ha	1	$1,035	$259	$1,294	0.20	$0	$0	$0	$0	$0	$1,035	$0	$0	$0	$0	$0	$0
trilla frijol	1	ha	1	$1,250	$0	$1,250	0.00	$0	$0	$0	$0	$0	$1,250	$0	$0	$0	$0	$0	$0
		Subtotales:		$2,670	$286	$2,956	0.24	$0	$0	$0	$0	$0	$2,670	$0	$0	$0	$0	$0	$0

NOTA:
Es necesario precisar que los datos contenidos en el sistema AGROCOSTOS son de carácter informativo y están destinados a estimar cuotas de crédito de diversos cultivos para aquellas empresas que lleguen a solicitar financiamiento con recursos fondeados por FIRA. Los datos sobre los costos de producción reportados provienen de un número reducido de observaciones, y por lo tanto, no deben considerarse como estadísticamente representativos de los costos de producción nacionales, estatales, por cultivo, tecnología o ciclo productivo correspondiente. El uso para otros fines no es responsabilidad de FIRA.

Sistema de costos agrícolas
Memoria de cálculo

Cultivo: **FRIJOL**
Zona: **AGENCIAS DE SINALOA**
Modalidad: **TRADICIONAL**

Ciclo: **OI 2018-2019**
Tecnología: **GMF**
Estatus de este reporte: **Autorizado**

				Costos				Desglose mensual de los costos financiables											
Capítulo / Artículo	Cant	Unid	Veces	Financiable	No financ.	Total	jornales	ago.-2018	sep.-2018	oct.-2018	nov.-2018	dic.-2018	ene.-2019	feb.-2019	mar.-2019	abr.-2019	may.-2019	jun.-2019	jul.-2019
DIVERSOS																			
asistencia tecnica frijol	1	ha	1	$400	$0	$400	0.00	$0	$400	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
permiso de siembra	1	ha	1	$100	$0	$100	0.00	$0	$100	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
seguro agricola frijol	1	ha	1	$2,500	$0	$2,500	0.00	$0	$2,500	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
seguro saldo deudor	1	ha	1	$400	$0	$400	0.00	$0	$400	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
seguro social frijol	1	ha	1	$20	$0	$20	0.00	$0	$20	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
cuotas varias	1	ha	1	$100	$0	$100	0.00	$0	$100	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
administración	1	ha	1	$300	$0	$300	0.00	$0	$300	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
servicios contables	1	ha	1	$150	$0	$150	0.00	$0	$150	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
impuestos frijol	1	ha	1	$0	$440	$440	0.00	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
		Subtotales:		$3,970	$440	$4,410	0.00	$0	$3,970	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
		Totales:		$23,305	$2,326	$25,631	7.62	$4,734	$11,572	$1,304	$1,940	$885	$2,870	$0	$0	$0	$0	$0	$0

NOTA:
Es necesario precisar que los datos contenidos en el sistema AGROCOSTOS son de carácter informativo y están destinados a estimar cuotas de crédito de diversos cultivos para aquellas empresas que lleguen a solicitar financiamiento con recursos fondeados por FIRA. Los datos sobre los costos de producción reportados provienen de un número reducido de observaciones, y por lo tanto, no deben considerarse como estadísticamente representativos de los costos de producción nacionales, estatales, por cultivo, tecnología o ciclo productivo correspondiente. El uso para otros fines no es responsabilidad de FIRA.

Sistema de costos agrícolas

Análisis de sensibilidad

Cultivo: **FRIJOL**
Zona: **AGENCIAS DE SINALOA**
Modalidad: **TRADICIONAL**

Ciclo: **OI 2018-2019**
Tecnología: **GMF**
Estatus de este reporte: **Autorizado**

Variables

Rendimiento (ton/ha)	
Mínimo	1.5
Probable	1.8
Máximo	2.5

Precio de venta ($/ton)	
Mínimo	$12,000
Probable	$16,000
Máximo	$20,000

Costo total ($/ha)
$27,094

UTILIDAD ($/ha)

	Precio de venta ($/ton)						
Rendimiento (ton/ha)	$12,000	$13,330	$14,670	**$16,000**	$17,330	$18,670	$20,000
1.5	-$9,094	-$7,099	-$5,089	-$3,094	-$1,099	$911	$2,906
1.6	-$7,894	-$5,766	-$3,622	-$1,494	$634	$2,778	$4,906
1.7	-$6,694	-$4,433	-$2,155	$106	$2,367	$4,645	$6,906
1.8	-$5,494	-$3,100	-$688	**$1,706**	$4,100	$6,512	$8,906
2.0	-$2,694	$10	$2,735	$5,439	$8,143	$10,868	$13,572
2.3	$106	$3,120	$6,158	$9,172	$12,187	$15,224	$18,239
2.5	$2,906	$6,231	$9,581	$12,906	$16,231	$19,581	$22,906

UTILIDAD ($/ha)

	Precio de venta ($/ton)						
Costo total ($/ha)	$12,000	$13,330	$14,670	**$16,000**	$17,330	$18,670	$20,000
$23,030	-$1,430	$964	$3,376	$5,770	$8,164	$10,576	$12,970
$24,380	-$2,780	-$386	$2,026	$4,420	$6,814	$9,226	$11,620
$25,740	-$4,140	-$1,746	$666	$3,060	$5,454	$7,866	$10,260
$27,094	-$5,494	-$3,100	-$688	**$1,706**	$4,100	$6,512	$8,906
$28,450	-$6,850	-$4,456	-$2,044	$350	$2,744	$5,156	$7,550
$29,800	-$8,200	-$5,806	-$3,394	-$1,000	$1,394	$3,806	$6,200
$31,160	-$9,560	-$7,166	-$4,754	-$2,360	$34	$2,446	$4,840

NOTA:
Es necesario precisar que los datos contenidos en el sistema AGROCOSTOS son de carácter informativo y están destinados a estimar cuotas de crédito de diversos cultivos para aquellas empresas que lleguen a solicitar financiamiento con recursos fondeados por FIRA. Los datos sobre los costos de producción reportados provienen de un número reducido de observaciones, y por lo tanto, no deben considerarse como estadísticamente representativos de los costos de producción nacionales, estatales, por cultivo, tecnología o ciclo productivo correspondiente. El uso para otros fines no es responsabilidad de FIRA.