

Concepto	Costos			Jornales	Desglose mensual de los costos financieros											
	Finan.	No finan.	Total		Ago-2023	Sep-2023	Oct-2023	Nov-2023	Dic-2023	Ene-2024	Feb-2024	Mar-2024	Abr-2024	May-2024	Jun-2024	Jul-2024
PREPARACIÓN DEL TERRENO	\$3,824	\$590	\$4,415	0.69	\$3,824	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SIEMBRA	\$5,096	\$197	\$5,293	0.30	\$0	\$5,096	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FERTILIZACIÓN	\$5,876	\$85	\$5,960	0.12	\$0	\$2,467	\$0	\$1,620	\$1,788	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
LABORES CULTURALES	\$1,573	\$147	\$1,720	1.38	\$0	\$0	\$402	\$435	\$435	\$300	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RIEGOS	\$2,667	\$0	\$2,667	1.75	\$2,054	\$263	\$0	\$175	\$175	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CONTROL DE PLAGAS, MALEZAS Y ENF	\$2,132	\$91	\$2,224	0.10	\$0	\$0	\$0	\$763	\$894	\$476	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
COSECHA, SELECCIÓN Y EMPAQUE	\$3,548	\$318	\$3,866	2.15	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$3,548	\$0	\$0	\$0	\$0	
DIVERSOS	\$3,972	\$0	\$3,972	0.00	\$120	\$3,352	\$0	\$400	\$0	\$0	\$100	\$0	\$0	\$0	\$0	
Total:	\$28,687	\$1,428	\$30,115	6.49	\$5,998	\$11,177	\$402	\$3,393	\$3,292	\$776	\$3,648	\$0	\$0	\$0	\$0	

Ministración	Fecha	Financiable	Hasta 160,000 UDIS					Mayor a 160,000 UDIS				
			Crédito	Aportación	Intereses	No Financ.	Total	Crédito	Aportación	Intereses	No Financ.	Total
1	Ago-2023	\$17,578	\$15,820	\$1,758	\$2,072	\$875	\$20,525	\$14,062	\$3,516	\$1,842	\$875	\$20,295
2	Nov-2023	\$6,685	\$6,017	\$669	\$511	\$236	\$7,433	\$5,348	\$1,337	\$455	\$236	\$7,376
3	Ene-2024	\$4,424	\$3,982	\$442	\$217	\$318	\$4,959	\$3,539	\$885	\$193	\$318	\$4,935
		\$28,687	\$25,818	\$2,869	\$2,801	\$1,428	\$32,916	\$22,949	\$5,737	\$2,490	\$1,428	\$32,605

Etapa	del	al
Siembra	Sep - 2023	Nov - 2023
Cosecha	Ene - 2024	Feb - 2024
Vencimiento		2024-04-19
Rendim. Prob. (ton/ha)		2.00
Precio Prob. (\$/ton)		\$20,000
Ingreso Prob. (\$/ha)		\$40,000
Relación beneficio-costo		1.23
Costo total (\$)		\$32,605
Utilidad prob. (\$/ha)		\$7,395
Costo unitario (\$/ton)		\$16,303
Punto de equilibrio (ton/ha)		1.63
Producción (ton) para cubrir		
	Avío + intereses	1.27
	Costo directo	1.43
Ingresos por subsidios		\$0
Valor de la tierra		
Compra-venta (\$/ha)		\$300,000
Renta (\$/ha)		\$15,000
Renta (\$/ha/ciclo)		\$15,000

Comentarios:

Costo de producción de frijol con labranza tradicional, riego por gravedad y uso de semillas certificadas (variedad azufrado higuera y reina).

Para administrar los riesgos implícitos en la actividad primaria, se incluyen recursos para la contratación de seguro agrícola a la inversión y para supervisión de campo.

El precio estimado se derivó del promedio pagado al productor por las cosechas de los últimos 5 años (\$20,802/ton).

La estimación del costo de producción contempla el uso de maquinaria agrícola y terrenos propios.

El acreditado deberá cubrir con sus recursos los posibles incrementos inflacionarios y los costos adicionales que en su caso pudieran presentarse.

El precio de los insumos es al 30 de junio de 2023.

Ministración	Cubre Costos	
	de	a
Primera	Ago - 2023	Oct - 2023
Segunda	Nov - 2023	Dic - 2023
Tercera	Ene - 2024	Abr - 2024

Responsable de elaboración
Andrés Buendía Romero

Autorizado por
José Luis Alcantar Figueroa

Concepto	Can	Uni	Vec	Costos			Jornal	Desglose mensual de los costos financieros											
				Finan	No finan	Total		Ago-2023	Sep-2023	Oct-2023	Nov-2023	Dic-2023	Ene-2024	Feb-2024	Mar-2024	Abr-2024	May-2024	Jun-2024	Jul-2024
PREPARACIÓN DEL TERRENO																			
EMPAREJE	1.00	ha	1.00	\$446	\$82	\$528	0.11	\$446	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
BORDEO Y CANALIZACIÓN	1.00	ha	1.00	\$347	\$47	\$394	0.08	\$347	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
ESCARIFICACIÓN	1.00	ha	1.00	\$531	\$65	\$596	0.08	\$531	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
PIQUEO	1.00	ha	1.00	\$891	\$125	\$1,016	0.13	\$891	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RASTREO	1.00	ha	2.00	\$985	\$197	\$1,182	0.20	\$985	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SURCADO	1.00	ha	1.00	\$393	\$44	\$437	0.06	\$393	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
TUMBA DE BORDOS Y CANALES	1.00	ha	1.00	\$231	\$31	\$263	0.05	\$231	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
				Subtotales:		\$3,824	\$590	\$4,415	0.69	\$3,824	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SIEMBRA																			
AYUDANTE DE SIEMBRA	0.20	jor	1.00	\$50	\$0	\$50	0.20	\$0	\$50	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FLETE DE SEMILLA	0.10	ton	1.00	\$15	\$0	\$15	0.00	\$0	\$15	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SEMILLA CERTIFICADA	100.00	kg	1.00	\$4,500	\$0	\$4,500	0.00	\$0	\$4,500	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CARGA Y DESCARGA	0.10	ton	1.00	\$13	\$0	\$13	0.00	\$0	\$13	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SIEMBRA DE PRECISIÓN	1.00	ha	1.00	\$518	\$197	\$715	0.10	\$0	\$518	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
				Subtotales:		\$5,096	\$197	\$5,293	0.30	\$0	\$5,096	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FERTILIZACIÓN																			
11-52-00 MAP	100.00	kg	1.00	\$2,039	\$0	\$2,039	0.00	\$0	\$2,039	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CARGA Y DESCARGA	0.10	ton	1.00	\$13	\$0	\$13	0.00	\$0	\$13	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FLETE DE FERTILIZANTE	0.10	ton	1.00	\$15	\$0	\$15	0.00	\$0	\$15	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
UREA	100.00	kg	1.00	\$1,192	\$0	\$1,192	0.00	\$0	\$0	\$0	\$1,192	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CARGA Y DESCARGA	0.10	ton	1.00	\$13	\$0	\$13	0.00	\$0	\$0	\$0	\$13	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FLETE DE FERTILIZANTE	0.10	ton	1.00	\$15	\$0	\$15	0.00	\$0	\$0	\$0	\$15	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FERTILIZACIÓN EN SURCOS	1.00	ha	1.00	\$400	\$42	\$443	0.06	\$0	\$0	\$0	\$400	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
AMONIACO ANHIDRO 82 00 00	100.00	kg	1.00	\$1,788	\$0	\$1,788	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$1,788	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FERTILIZACIÓN EN SURCOS	1.00	ha	1.00	\$400	\$42	\$443	0.06	\$0	\$400	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
				Subtotales:		\$5,876	\$85	\$5,960	0.12	\$0	\$2,467	\$0	\$1,620	\$1,788	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
LABORES CULTURALES																			
ABRIR SURCO	1.00	ha	1.00	\$402	\$45	\$447	0.06	\$0	\$0	\$402	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CULTIVO	1.00	ha	1.00	\$435	\$51	\$486	0.06	\$0	\$0	\$0	\$435	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
DESHIERBE MANUAL	1.20	jor	1.00	\$300	\$0	\$300	1.20	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$300	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CULTIVO	1.00	ha	1.00	\$435	\$51	\$486	0.06	\$0	\$0	\$0	\$0	\$435	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
				Subtotales:		\$1,573	\$147	\$1,720	1.38	\$0	\$0	\$402	\$435	\$435	\$300	\$0	\$0	\$0	\$0
RIEGOS																			

Es necesario precisar que los datos contenidos en el sistema AGROCOSTOS son de carácter informativo y están destinados a estimar cuotas de crédito de diversos cultivos para aquellas empresas que lleguen a solicitar financiamiento con recursos fondeados por FIRA. Los datos sobre los costos de producción reportados provienen de un número reducido de observaciones, y, por lo tanto, no deben considerarse como estadísticamente representativos para los costos de producción nacionales, estatales, por cultivo, tecnología o ciclo productivo correspondiente. FIRA no recomienda el uso de ninguno de los productos que vienen en los Agrocostos, su uso es responsabilidad de quien los aplica. El uso y/o interpretación para otros fines no es responsabilidad de FIRA.

CUOTA DE AGUA	1.00	ha	1.00	\$2,054	\$0	\$2,054	0.00	\$2,054	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RIEGO DE AUXILIO	0.75	jor	1.00	\$263	\$0	\$263	0.75	\$0	\$263	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RIEGO DE AUXILIO	0.50	jor	1.00	\$175	\$0	\$175	0.50	\$0	\$0	\$0	\$175	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RIEGO DE AUXILIO	0.50	jor	1.00	\$175	\$0	\$175	0.50	\$0	\$0	\$0	\$0	\$175	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Subtotales:				\$2,667	\$0	\$2,667	1.75	\$2,054	\$263	\$0	\$175	\$175	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

CONTROL DE PLAGAS, MALEZAS Y ENFERMEDADES

METAMIDOFO	1.00	lt	1.00	\$530	\$0	\$530	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$530	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
ADHERENTE	0.20	lt	1.00	\$26	\$0	\$26	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$26	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
APLICACIÓN TERRESTRE	1.00	ha	1.00	\$338	\$46	\$383	0.05	\$0	\$0	\$0	\$0	\$338	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SULFATO DE COBRE PENTAHID	0.30	lt	1.00	\$60	\$0	\$60	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$60	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
APLICACION AÉREA	1.00	ha	1.00	\$416	\$0	\$416	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$416	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
DIMETOATO (RIGOR 40)	1.00	lt	1.00	\$399	\$0	\$399	0.00	\$0	\$0	\$0	\$399	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
ADHERENTE	0.20	lt	1.00	\$26	\$0	\$26	0.00	\$0	\$0	\$0	\$26	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
APLICACIÓN TERRESTRE	1.00	ha	1.00	\$338	\$46	\$383	0.05	\$0	\$0	\$0	\$338	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Subtotales:				\$2,132	\$91	\$2,224	0.10	\$0	\$0	\$0	\$763	\$894	\$476	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

COSECHA, SELECCIÓN Y EMPAQUE

TUMBA DE BORDOS Y CANALES	1.00	ha	1.00	\$231	\$31	\$263	0.05	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$231	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
ARRANQUE Y ENCHORICE	1.00	ha	1.00	\$577	\$286	\$863	0.10	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$577	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
VOLTEADO DE CHORIZOS	2.00	jor	1.00	\$500	\$0	\$500	2.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$500	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
TRILLA	1.00	ha	1.00	\$2,000	\$0	\$2,000	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$2,000	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FLETE DE GRANO	2.00	ton	1.00	\$240	\$0	\$240	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$240	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Subtotales:				\$3,548	\$318	\$3,866	2.15	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$3,548	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

DIVERSOS

PERMISO DE SIEMBRA	1.00	ha	1.00	\$120	\$0	\$120	0.00	\$120	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SEGURO AGRÍCOLA	1.00	ha	1.00	\$3,352	\$0	\$3,352	0.00	\$0	\$3,352	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SUPERVISIÓN DE CAMPO	1.00	ha	1.00	\$200	\$0	\$200	0.00	\$0	\$0	\$0	\$200	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
GASTOS DE ADMINISTRACION	1.00	ha	1.00	\$200	\$0	\$200	0.00	\$0	\$0	\$0	\$200	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SERVICIOS CONTABLES	1.00	ha	1.00	\$100	\$0	\$100	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$100	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Subtotales:				\$3,972	\$0	\$3,972	0.00	\$120	\$3,352	\$0	\$400	\$0	\$0	\$100	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

Variables		UTILIDAD (\$/ha)							
		Año 1	Precio de venta (\$/ton)						
Rendimiento (ton/ha)		Rendimiento (ton/ha)	\$22,000	\$21,333	\$20,667	\$20,000	\$19,333	\$18,667	\$18,000
Mínimo	2.20	2.20	\$15,795	\$14,328	\$12,862	\$11,395	\$9,928	\$8,462	\$6,995
Probable	2.00	2.13	\$14,328	\$12,906	\$11,484	\$10,062	\$8,639	\$7,217	\$5,795
Máximo	1.80	2.07	\$12,862	\$11,484	\$10,106	\$8,728	\$7,351	\$5,973	\$4,595
		2.00	\$11,395	\$10,062	\$8,728	\$7,395	\$6,062	\$4,728	\$3,395
Precio de venta (\$/ton)		1.93	\$9,928	\$8,639	\$7,351	\$6,062	\$4,773	\$3,484	\$2,195
Mínimo	\$22,000	1.87	\$8,462	\$7,217	\$5,973	\$4,728	\$3,484	\$2,239	\$995
Probable	\$20,000	1.80	\$6,995	\$5,795	\$4,595	\$3,395	\$2,195	\$995	-\$205
Máximo	\$18,000								

Costo total (\$/ha)		UTILIDAD (\$/ha)							
\$32,605		Año 1	Precio de venta (\$/ton)						
Costo total (\$/ha)		Costo total (\$/ha)	\$22,000	\$21,333	\$20,667	\$20,000	\$19,333	\$18,667	\$18,000
	\$27,714	\$27,714	\$16,286	\$14,952	\$13,619	\$12,286	\$10,952	\$9,619	\$8,286
	\$29,345	\$29,345	\$14,655	\$13,322	\$11,989	\$10,655	\$9,322	\$7,989	\$6,655
	\$30,975	\$30,975	\$13,025	\$11,692	\$10,359	\$9,025	\$7,692	\$6,359	\$5,025
	\$32,605	\$32,605	\$11,395	\$10,062	\$8,728	\$7,395	\$6,062	\$4,728	\$3,395
	\$34,235	\$34,235	\$9,765	\$8,431	\$7,098	\$5,765	\$4,431	\$3,098	\$1,765
	\$35,866	\$35,866	\$8,134	\$6,801	\$5,468	\$4,134	\$2,801	\$1,468	\$134
	\$37,496	\$37,496	\$6,504	\$5,171	\$3,838	\$2,504	\$1,171	-\$162	-\$1,496