

Concepto	Costos				Desglose mensual de los costos financieros												
	Finan.	No finan.	Total	Jornales	Oct-2024	Nov-2024	Dic-2024	Ene-2025	Feb-2025	Mar-2025	Abr-2025	May-2025	Jun-2025	Jul-2025	Ago-2025	Sep-2025	
PREPARACIÓN DEL TERRENO	\$2,651	\$423	\$3,074	0.46	\$2,651	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SIEMBRA	\$2,261	\$140	\$2,402	0.30	\$0	\$2,261	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FERTILIZACIÓN	\$7,733	\$88	\$7,821	0.06	\$0	\$6,006	\$0	\$0	\$1,727	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
LABORES CULTURALES	\$674	\$82	\$756	0.11	\$0	\$0	\$674	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RIEGOS	\$3,046	\$0	\$3,046	2.10	\$2,491	\$180	\$0	\$125	\$125	\$125	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CONTROL DE PLAGAS, MALEZAS Y ENF	\$1,432	\$68	\$1,500	0.05	\$0	\$0	\$0	\$679	\$753	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
COSECHA, SELECCIÓN Y EMPAQUE	\$4,337	\$31	\$4,368	0.05	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$4,337	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
DIVERSOS	\$2,215	\$700	\$2,915	0.00	\$25	\$2,090	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$100	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Total:	\$24,350	\$1,533	\$25,882	3.12	\$5,167	\$10,538	\$674	\$804	\$2,605	\$125	\$0	\$4,437	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

Ministración	Fecha	Financiable	Hasta 160,000 UDIS					Mayor a 160,000 UDIS				
			Crédito	Aportación	Intereses	No Financ.	Total	Crédito	Aportación	Intereses	No Financ.	Total
1	Oct-2024	\$15,704	\$14,134	\$1,570	\$2,000	\$651	\$18,356	\$12,564	\$3,141	\$1,778	\$651	\$18,133
2	Dic-2024	\$4,083	\$3,675	\$408	\$408	\$150	\$4,641	\$3,267	\$817	\$363	\$150	\$4,596
3	Mar-2025	\$4,562	\$4,105	\$456	\$271	\$731	\$5,564	\$3,649	\$912	\$241	\$731	\$5,534
		\$24,350	\$21,914	\$2,435	\$2,679	\$1,533	\$28,561	\$19,479	\$4,870	\$2,381	\$1,533	\$28,263

Etapa	del	al
Siembra	Nov - 2024	Ene - 2025
Cosecha	Abr - 2025	Jun - 2025
Vencimiento		2025-07-11
Rendim. Prob. (ton/ha)		7.50
Precio Prob. (\$/ton)		\$3,904
Ingreso Prob. (\$/ha)		\$29,280
Relación beneficio-costo		1.04
Costo total (\$)		\$28,263
Utilidad prob. (\$/ha)		\$1,017
Costo unitario (\$/ton)		\$3,768
Punto de equilibrio (ton/ha)		7.24
Producción (ton) para cubrir		
	Avío + intereses	5.60
	Costo directo	6.24
Ingresos por subsidios		\$0
Valor de la tierra		
Compra-venta (\$/ha)		\$300,000
Renta (\$/ha)		\$14,000
Renta (\$/ha/ciclo)		\$7,500

Comentarios:

Comentarios:

- 1.- El agrocostos considera Sorgo grano con labranza tradicional, riego por gravedad y uso de semillas híbridas.
2. La estimación del costo de producción contempla el uso de maquinaria agrícola y terrenos propios, el acreditado deberá cubrir con sus recursos los posibles incrementos inflacionarios y los costos adicionales que en su caso pudieran presentarse.
- 3.- Para administrar riesgos implícitos en la actividad primaria, se incluyen recursos para la contratación de seguro agrícola a la inversión.
4. *El precio estimado se derivó tomando como base el 93% de la cotización de maíz amarillo (commodity 177.2 usd/ton) con vencimientos a julio 2025 + Base Zona Productora estimada de 55 dólares. El tipo de cambio valuado fue por \$18.08/usd. (Estimación de forwards tipo de cambio promedio Banxico, para un periodo de 331 a 360 días) resultando el precio estimado de \$3,904/ton.
5. El rendimiento estimado se derivó del promedio obtenido en las cosechas de los últimos 5 años reportados por el SIAP en los municipios de la zona centro norte del estado y los recabados en las encuestas realizadas en último ciclo.
6. Los precios de insumos y fertilizantes corresponden a las cotizaciones promedio realizadas al 11 julio de 2024.

*El precio de venta estimado y proyectado en el presente agrocosto es con fines de estimación de ingresos, el mismo NO representa un criterio para la fijación de precios para la presente actividad.

Responsable de elaboración
Roberto Enrique Ruelas Ocadiz

Autorizado por
José Luis Alcantar Figueroa

Concepto	Can	Uni	Vec	Costos			Jornal	Desglose mensual de los costos financieros												
				Finan	No finan	Total		Oct-2024	Nov-2024	Dic-2024	Ene-2025	Feb-2025	Mar-2025	Abr-2025	May-2025	Jun-2025	Jul-2025	Ago-2025	Sep-2025	
PREPARACIÓN DEL TERRENO																				
PIQUEO	1.00	ha	1.00	\$886	\$116	\$1,001	0.13	\$886	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RASTREO	1.00	ha	2.00	\$1,008	\$198	\$1,207	0.20	\$1,008	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
BORDEO Y CANALIZACIÓN	1.00	ha	1.00	\$355	\$47	\$402	0.08	\$355	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SURCADO	1.00	ha	1.00	\$402	\$61	\$463	0.06	\$402	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
				Subtotales:		\$2,651	\$423	\$3,074	0.46	\$2,651	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SIEMBRA																				
SEMILLA CERTIFICADA	18.00	kg	1.00	\$1,701	\$0	\$1,701	0.00	\$0	\$1,701	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SIEMBRA DE PRECISIÓN	1.00	ha	1.00	\$506	\$140	\$646	0.10	\$0	\$506	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
AYUDANTE DE SIEMBRA	0.20	jor	1.00	\$50	\$0	\$50	0.20	\$0	\$50	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CARGA Y DESCARGA	0.02	ton	1.00	\$2	\$0	\$2	0.00	\$0	\$2	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FLETE DE SEMILLA	0.02	ton	1.00	\$3	\$0	\$3	0.00	\$0	\$3	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
				Subtotales:		\$2,261	\$140	\$2,402	0.30	\$0	\$2,261	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FERTILIZACIÓN																				
FERTILIZACIÓN EN SURCOS	1.00	ha	1.00	\$420	\$88	\$508	0.06	\$0	\$420	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CARGA Y DESCARGA	0.50	ton	1.00	\$63	\$0	\$63	0.00	\$0	\$63	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FLETE DE FERTILIZANTE	0.50	ton	1.00	\$75	\$0	\$75	0.00	\$0	\$75	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
AMONIACO ANHIDRO 82 00 00	100.00	kg	1.00	\$1,727	\$0	\$1,727	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$1,727	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
MEZCLA FISICA	200.00	kg	1.00	\$2,404	\$0	\$2,404	0.00	\$0	\$2,404	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
UREA	300.00	kg	1.00	\$3,045	\$0	\$3,045	0.00	\$0	\$3,045	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
				Subtotales:		\$7,733	\$88	\$7,821	0.06	\$0	\$6,006	\$0	\$0	\$1,727	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
LABORES CULTURALES																				
CULTIVO	1.00	ha	1.00	\$438	\$51	\$488	0.06	\$0	\$0	\$438	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CANALIZACIÓN	1.00	ha	1.00	\$237	\$31	\$268	0.05	\$0	\$0	\$237	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
				Subtotales:		\$674	\$82	\$756	0.11	\$0	\$0	\$674	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RIEGOS																				
RIEGO DE AUXILIO	1.00	jor	0.50	\$125	\$0	\$125	0.50	\$0	\$0	\$0	\$0	\$125	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RIEGO DE AUXILIO	1.00	jor	0.50	\$125	\$0	\$125	0.50	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$125	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CUOTA DE AGUA	1.00	ha	1.00	\$2,491	\$0	\$2,491	0.00	\$2,491	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RIEGO DE ASIEN TO	1.00	jor	0.60	\$180	\$0	\$180	0.60	\$0	\$180	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RIEGO DE AUXILIO	1.00	jor	0.50	\$125	\$0	\$125	0.50	\$0	\$0	\$0	\$125	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
				Subtotales:		\$3,046	\$0	\$3,046	2.10	\$2,491	\$180	\$0	\$125	\$125	\$125	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CONTROL DE PLAGAS, MALEZAS Y ENFERMEDADES																				

Es necesario precisar que los datos contenidos en el sistema AGROCOSTOS son de carácter informativo y están destinados a estimar cuotas de crédito de diversos cultivos para aquellas empresas que lleguen a solicitar financiamiento con recursos fondeados por FIRA. Los datos sobre los costos de producción reportados provienen de un número reducido de observaciones, y, por lo tanto, no deben considerarse como estadísticamente representativos para los costos de producción nacionales, estatales, por cultivo, tecnología o ciclo productivo correspondiente. FIRA no recomienda el uso de ninguno de los productos que vienen en los Agrocostos, su uso es responsabilidad de quien los aplica. El uso y/o interpretación para otros fines no es responsabilidad de FIRA.

AF-OPTIMUS	0.20	lt	1.00	\$29	\$0	\$29	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$29	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
AF-OPTIMUS	0.20	lt	1.00	\$29	\$0	\$29	0.00	\$0	\$0	\$0	\$29	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
LORSBAN 480 EM	1.00	lt	1.00	\$300	\$0	\$300	0.00	\$0	\$0	\$0	\$300	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
APLICACIÓN TERRESTRE	1.00	ha	1.00	\$351	\$68	\$419	0.05	\$0	\$0	\$0	\$351	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
DECIS 2.5% (DELTAMETRINA)	0.50	lt	1.00	\$309	\$0	\$309	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$309	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
APLICACION AÉREA	1.00	ha	1.00	\$416	\$0	\$416	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$416	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Subtotales:				\$1,432	\$68	\$1,500	0.05	\$0	\$0	\$0	\$679	\$753	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

COSECHA, SELECCIÓN Y EMPAQUE

TUMBA DE BORDOS Y CANALES	1.00	ha	1.00	\$237	\$31	\$268	0.05	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$237	\$0	\$0	\$0	\$0
SECADO DE GRANO	7.50	ton	1.00	\$750	\$0	\$750	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$750	\$0	\$0	\$0	\$0
TRILLA	1.00	ha	1.00	\$2,000	\$0	\$2,000	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$2,000	\$0	\$0	\$0	\$0
FLETE DE GRANO	7.50	ton	1.00	\$1,350	\$0	\$1,350	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$1,350	\$0	\$0	\$0	\$0
Subtotales:				\$4,337	\$31	\$4,368	0.05	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$4,337	\$0	\$0	\$0	\$0

DIVERSOS

SEGURO AGRÍCOLA	1.00	ha	1.00	\$1,560	\$0	\$1,560	0.00	\$0	\$1,560	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
PERMISO DE SIEMBRA	1.00	ha	1.00	\$130	\$0	\$130	0.00	\$0	\$130	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SEGURO SOCIAL	1.00	ha	1.00	\$25	\$0	\$25	0.00	\$25	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SUPERVISIÓN DE CAMPO	1.00	ha	1.00	\$200	\$0	\$200	0.00	\$0	\$200	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
GASTOS DE ADMINISTRACION	1.00	ha	1.00	\$200	\$0	\$200	0.00	\$0	\$200	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
IMPUESTOS	1.00	ha	1.00	\$0	\$700	\$700	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SERVICIOS CONTABLES	1.00	ha	1.00	\$100	\$0	\$100	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$100	\$0	\$0	\$0	\$0
Subtotales:				\$2,215	\$700	\$2,915	0.00	\$25	\$2,090	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$100	\$0	\$0	\$0	\$0

Variables		UTILIDAD (\$/ha)							
		Año 1	Precio de venta (\$/ton)						
Rendimiento (ton/ha)		Rendimiento (ton/ha)	\$3,514	\$3,644	\$3,774	\$3,904	\$4,034	\$4,165	\$4,295
Mínimo	6.75	6.75	-\$4,544	-\$3,666	-\$2,789	-\$1,911	-\$1,032	-\$152	\$728
Probable	7.50	7.00	-\$3,665	-\$2,755	-\$1,845	-\$935	-\$23	\$889	\$1,802
Máximo	8.25	7.25	-\$2,787	-\$1,844	-\$902	\$41	\$986	\$1,930	\$2,875
		7.50	-\$1,908	-\$933	\$42	\$1,017	\$1,994	\$2,972	\$3,949
Precio de venta (\$/ton)		7.75	-\$1,030	-\$22	\$985	\$1,993	\$3,003	\$4,013	\$5,023
Mínimo	\$3,514	8.00	-\$151	\$889	\$1,929	\$2,969	\$4,011	\$5,054	\$6,097
Probable	\$3,904	8.25	\$727	\$1,800	\$2,872	\$3,945	\$5,020	\$6,095	\$7,170
Máximo	\$4,295								

Costo total (\$/ha)		UTILIDAD (\$/ha)							
\$28,263		Año 1	Precio de venta (\$/ton)						
Costo total (\$/ha)		Costo total (\$/ha)	\$3,514	\$3,644	\$3,774	\$3,904	\$4,034	\$4,165	\$4,295
	\$24,024	\$24,024	\$2,331	\$3,306	\$4,281	\$5,256	\$6,234	\$7,211	\$8,189
	\$25,437	\$25,437	\$918	\$1,893	\$2,868	\$3,843	\$4,820	\$5,798	\$6,775
	\$26,850	\$26,850	-\$495	\$480	\$1,455	\$2,430	\$3,407	\$4,385	\$5,362
	\$28,263	\$28,263	-\$1,908	-\$933	\$42	\$1,017	\$1,994	\$2,972	\$3,949
	\$29,677	\$29,677	-\$3,322	-\$2,347	-\$1,372	-\$397	\$581	\$1,558	\$2,536
	\$31,090	\$31,090	-\$4,735	-\$3,760	-\$2,785	-\$1,810	-\$832	\$145	\$1,123
	\$32,503	\$32,503	-\$6,148	-\$5,173	-\$4,198	-\$3,223	-\$2,245	-\$1,268	-\$290