

Concepto	Costos			Jornales	Desglose mensual de los costos financieros												
	Finan.	No finan.	Total		Oct-2024	Nov-2024	Dic-2024	Ene-2025	Feb-2025	Mar-2025	Abr-2025	May-2025	Jun-2025	Jul-2025	Ago-2025	Sep-2025	
PREPARACIÓN DEL TERRENO	\$4,323	\$682	\$5,006	0.76	\$3,790	\$533	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SIEMBRA	\$3,083	\$140	\$3,223	0.30	\$2,470	\$613	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FERTILIZACIÓN	\$5,881	\$88	\$5,969	0.06	\$4,154	\$0	\$0	\$1,727	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
LABORES CULTURALES	\$911	\$63	\$974	2.06	\$250	\$0	\$661	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RIEGOS	\$2,880	\$0	\$2,880	2.20	\$2,330	\$175	\$125	\$125	\$125	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CONTROL DE PLAGAS, MALEZAS Y ENF	\$1,935	\$68	\$2,003	0.05	\$0	\$0	\$831	\$1,104	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
COSECHA, SELECCIÓN Y EMPAQUE	\$2,847	\$31	\$2,878	0.05	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$2,847	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
DIVERSOS	\$1,945	\$500	\$2,445	0.00	\$245	\$1,700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Total:	\$23,805	\$1,573	\$25,378	5.47	\$13,239	\$3,021	\$1,618	\$2,956	\$125	\$0	\$2,847	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

Ministración	Fecha	Financiable	Hasta 160,000 UDIS					Mayor a 160,000 UDIS				
			Crédito	Aportación	Intereses	No Financ.	Total	Crédito	Aportación	Intereses	No Financ.	Total
1	Oct-2024	\$16,260	\$14,634	\$1,626	\$2,093	\$911	\$19,264	\$13,008	\$3,252	\$1,860	\$911	\$19,031
2	Dic-2024	\$4,698	\$4,229	\$470	\$476	\$130	\$5,304	\$3,759	\$940	\$423	\$130	\$5,252
3	Mar-2025	\$2,847	\$2,562	\$285	\$173	\$531	\$3,551	\$2,277	\$569	\$154	\$531	\$3,532
		\$23,805	\$21,424	\$2,381	\$2,741	\$1,573	\$28,119	\$19,044	\$4,761	\$2,437	\$1,573	\$27,815

Etapa	del	al
Siembra	Nov - 2024	Dic - 2024
Cosecha	Abr - 2025	May - 2025
Vencimiento		2025-07-14
Rendim. Prob. (ton/ha)		6.00
Precio Prob. (\$/ton)		\$4,685
Ingreso Prob. (\$/ha)		\$28,110
Relación beneficio-costo		1.01
Costo total (\$)		\$27,815
Utilidad prob. (\$/ha)		\$295
Costo unitario (\$/ton)		\$4,636
Punto de equilibrio (ton/ha)		5.94
Producción (ton) para cubrir		
	Avío + intereses	4.59
	Costo directo	5.08
Ingresos por subsidios		\$0
Valor de la tierra		
Compra-venta (\$/ha)		\$300,000
Renta (\$/ha)		\$10,500
Renta (\$/ha/ciclo)		\$8,500

Comentarios:

1. El agrocosto considera Trigo suave con labranza tradicional, riego por gravedad y semillas mejorada.
 2. La estimación del costo de producción contempla el uso de maquinaria agrícola y terrenos propios. El acreditado deberá cubrir con sus recursos los posibles incrementos inflacionarios y los costos adicionales que en su caso pudieran presentarse.
 3. El precio de venta estimado* es de \$4,685/ton, que corresponde al precio CBOT (julio-2025) considerando una Base Zona Productora estimada de 35 dólares. El tipo de cambio valuado fue por \$18.08/usd. (Estimación de forwards tipo de cambio promedio Banxico, para un periodo de 331 a 360 días)
 4. El rendimiento estimado se derivó del promedio obtenido en las cosechas de los últimos 5 años reportados por el SIAP en Sinaloa.
 5. Los precios de insumos y fertilizantes corresponden a las cotizaciones promedio realizadas al 11 julio de 2024.
- *El precio de venta estimado y proyectado en el presente agrocosto se alinea con los precios de futuro cotizados en bolsa y es con fines de estimación de ingresos, el mismo NO representa un criterio para la fijación de precios para la presente actividad.

Ministración	Cubre Costos	
	de	a
Primera	Oct - 2024	Nov - 2024
Segunda	Dic - 2024	Feb - 2025
Tercera	Mar - 2025	Abr - 2025

Responsable de elaboración
Roberto Enrique Ruelas Ocadiz

Autorizado por
José Luis Alcantar Figueroa

Concepto	Can	Uni	Vec	Costos			Jornal	Desglose mensual de los costos financieros												
				Finan	No finan	Total		Oct-2024	Nov-2024	Dic-2024	Ene-2025	Feb-2025	Mar-2025	Abr-2025	May-2025	Jun-2025	Jul-2025	Ago-2025	Sep-2025	
PREPARACIÓN DEL TERRENO																				
ESCARIFICACIÓN	1.00	ha	1.00	\$533	\$69	\$602	0.08	\$0	\$533	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SURCADO	1.00	ha	1.00	\$402	\$61	\$463	0.06	\$402	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
BARBECHO	1.00	ha	1.00	\$991	\$148	\$1,139	0.14	\$991	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
EMPAREJE	1.00	ha	1.00	\$530	\$60	\$590	0.11	\$530	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RASTREO	1.00	ha	3.00	\$1,512	\$298	\$1,810	0.30	\$1,512	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
BORDEO Y CANALIZACIÓN	1.00	ha	1.00	\$355	\$47	\$402	0.08	\$355	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	Subtotales:			\$4,323	\$682	\$5,006	0.76	\$3,790	\$533	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SIEMBRA																				
SEMILLA CERTIFICADA	185.00	kg	1.00	\$2,470	\$0	\$2,470	0.00	\$2,470	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
AYUDANTE DE SIEMBRA	0.20	jor	1.00	\$50	\$0	\$50	0.20	\$0	\$50	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SIEMBRA DE PRECISIÓN	1.00	ha	1.00	\$506	\$140	\$646	0.10	\$0	\$506	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CARGA Y DESCARGA	0.19	ton	1.00	\$26	\$0	\$26	0.00	\$0	\$26	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FLETE DE SEMILLA	0.19	ton	1.00	\$32	\$0	\$32	0.00	\$0	\$32	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	Subtotales:			\$3,083	\$140	\$3,223	0.30	\$2,470	\$613	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FERTILIZACIÓN																				
AMONIACO ANHIDRO 82 00 00	100.00	kg	1.00	\$1,727	\$0	\$1,727	0.00	\$0	\$0	\$0	\$1,727	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
MEZCLA FISICA	300.00	kg	1.00	\$3,606	\$0	\$3,606	0.00	\$3,606	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FERTILIZACIÓN EN SURCOS	1.00	ha	1.00	\$420	\$88	\$508	0.06	\$420	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FLETE DE FERTILIZANTE	0.40	ton	1.00	\$68	\$0	\$68	0.00	\$68	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CARGA Y DESCARGA	0.40	ton	1.00	\$60	\$0	\$60	0.00	\$60	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	Subtotales:			\$5,881	\$88	\$5,969	0.06	\$4,154	\$0	\$0	\$1,727	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
LABORES CULTURALES																				
LIMPIA DE CANALES	1.00	jor	1.00	\$250	\$0	\$250	1.00	\$250	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
LIMPIA DE CANALES	1.00	jor	1.00	\$250	\$0	\$250	1.00	\$0	\$0	\$250	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
ABRIR SURCO	1.00	ha	1.00	\$411	\$63	\$474	0.06	\$0	\$0	\$411	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	Subtotales:			\$911	\$63	\$974	2.06	\$250	\$0	\$661	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RIEGOS																				
RIEGO DE AUXILIO	0.50	jor	1.00	\$125	\$0	\$125	0.50	\$0	\$0	\$125	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RIEGO DE AUXILIO	0.50	jor	1.00	\$125	\$0	\$125	0.50	\$0	\$0	\$0	\$125	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RIEGO DE AUXILIO	0.50	jor	1.00	\$125	\$0	\$125	0.50	\$0	\$0	\$0	\$0	\$125	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CUOTA DE AGUA	1.00	ha	1.00	\$2,330	\$0	\$2,330	0.00	\$2,330	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RIEGO DE ASIENTO	0.70	jor	1.00	\$175	\$0	\$175	0.70	\$0	\$175	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	Subtotales:			\$2,880	\$0	\$2,880	2.20	\$2,330	\$175	\$125	\$125	\$125	\$125	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

Es necesario precisar que los datos contenidos en el sistema AGROCOSTOS son de carácter informativo y están destinados a estimar cuotas de crédito de diversos cultivos para aquellas empresas que lleguen a solicitar financiamiento con recursos fondeados por FIRA. Los datos sobre los costos de producción reportados provienen de un número reducido de observaciones, y, por lo tanto, no deben considerarse como estadísticamente representativos para los costos de producción nacionales, estatales, por cultivo, tecnología o ciclo productivo correspondiente. FIRA no recomienda el uso de ninguno de los productos que vienen en los Agrocostos, su uso es responsabilidad de quien los aplica. El uso y/o interpretación para otros fines no es responsabilidad de FIRA.

CONTROL DE PLAGAS, MALEZAS Y ENFERMEDADES

APLICACIÓN TERRESTRE	1.00	ha	1.00	\$351	\$68	\$419	0.05	\$0	\$0	\$351	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
TEBUCONAZOLE	0.50	lt	1.00	\$252	\$0	\$252	0.00	\$0	\$0	\$0	\$252	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
PEAK 250	1.00	un	1.00	\$452	\$0	\$452	0.00	\$0	\$0	\$452	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
ADHERENTE	0.20	lt	1.00	\$29	\$0	\$29	0.00	\$0	\$0	\$29	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
ENGO (TIAMETOXAM + LAMBD	0.20	lt	1.00	\$373	\$0	\$373	0.00	\$0	\$0	\$0	\$373	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
ADHERENTE	0.20	lt	1.00	\$29	\$0	\$29	0.00	\$0	\$0	\$0	\$29	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
APLICACION AÉREA	1.00	ha	1.00	\$450	\$0	\$450	0.00	\$0	\$0	\$0	\$450	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Subtotales:				\$1,935	\$68	\$2,003	0.05	\$0	\$0	\$831	\$1,104	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

COSECHA, SELECCIÓN Y EMPAQUE

TRILLA	1.00	ha	1.00	\$1,650	\$0	\$1,650	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$1,650	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
TUMBA DE BORDOS Y CANALES	1.00	ha	1.00	\$237	\$31	\$268	0.05	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$237	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FLETE DE GRANO	6.00	ton	1.00	\$960	\$0	\$960	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$960	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Subtotales:				\$2,847	\$31	\$2,878	0.05	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$2,847	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

DIVERSOS

SUPERVISIÓN DE CAMPO	1.00	ha	1.00	\$250	\$0	\$250	0.00	\$0	\$250	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
PERMISO DE SIEMBRA	1.00	ha	1.00	\$200	\$0	\$200	0.00	\$0	\$200	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
GASTOS DE ADMINISTRACION	1.00	ha	1.00	\$220	\$0	\$220	0.00	\$220	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SEGURO SOCIAL	1.00	ha	1.00	\$25	\$0	\$25	0.00	\$25	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
IMPUESTOS	1.00	ha	1.00	\$0	\$500	\$500	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SEGURO AGRÍCOLA	1.00	ha	1.00	\$1,250	\$0	\$1,250	0.00	\$0	\$1,250	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Subtotales:				\$1,945	\$500	\$2,445	0.00	\$245	\$1,700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

Variables		UTILIDAD (\$/ha)							
		Año 1	Precio de venta (\$/ton)						
Rendimiento (ton/ha)		Rendimiento (ton/ha)	\$4,216	\$4,372	\$4,529	\$4,685	\$4,841	\$4,997	\$5,153
Mínimo	5.40	5.40	\$-5,048	\$-4,204	\$-3,360	\$-2,516	\$-1,673	\$-831	\$12
Probable	6.00	5.60	\$-4,205	\$-3,329	\$-2,454	\$-1,579	\$-705	\$169	\$1,042
Máximo	6.60	5.80	\$-3,362	\$-2,455	\$-1,548	\$-642	\$263	\$1,168	\$2,073
		6.00	\$-2,519	\$-1,581	\$-643	\$295	\$1,231	\$2,167	\$3,103
Precio de venta (\$/ton)		6.20	\$-1,675	\$-706	\$263	\$1,232	\$2,200	\$3,167	\$4,134
Mínimo	\$4,216	6.40	\$-832	\$168	\$1,169	\$2,169	\$3,168	\$4,166	\$5,165
Probable	\$4,685	6.60	\$11	\$1,043	\$2,075	\$3,106	\$4,136	\$5,166	\$6,195
Máximo	\$5,153								

Costo total (\$/ha)		UTILIDAD (\$/ha)							
\$27,815		Año 1	Precio de venta (\$/ton)						
Costo total (\$/ha)		Costo total (\$/ha)	\$4,216	\$4,372	\$4,529	\$4,685	\$4,841	\$4,997	\$5,153
	\$23,642	\$23,642	\$1,654	\$2,592	\$3,530	\$4,468	\$5,404	\$6,340	\$7,276
	\$25,033	\$25,033	\$263	\$1,201	\$2,139	\$3,077	\$4,013	\$4,949	\$5,885
	\$26,424	\$26,424	\$-1,128	\$-190	\$748	\$1,686	\$2,622	\$3,558	\$4,494
	\$27,815	\$27,815	\$-2,519	\$-1,581	\$-643	\$295	\$1,231	\$2,167	\$3,103
	\$29,205	\$29,205	\$-3,909	\$-2,971	\$-2,033	\$-1,095	\$-159	\$777	\$1,713
	\$30,596	\$30,596	\$-5,300	\$-4,362	\$-3,424	\$-2,486	\$-1,550	\$-614	\$322
	\$31,987	\$31,987	\$-6,691	\$-5,753	\$-4,815	\$-3,877	\$-2,941	\$-2,005	\$-1,069