

Concepto	Costos			Jornales	Desglose mensual de los costos financieros											
	Finan.	No finan.	Total		Oct-2025	Nov-2025	Dic-2025	Ene-2026	Feb-2026	Mar-2026	Abr-2026	May-2026	Jun-2026	Jul-2026	Ago-2026	Sep-2026
PREPARACIÓN DEL TERRENO	\$4,281	\$695	\$4,976	0.74	\$3,750	\$531	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SIEMBRA	\$3,657	\$149	\$3,806	1.10	\$2,576	\$1,081	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FERTILIZACIÓN	\$5,644	\$78	\$5,721	0.06	\$3,413	\$0	\$0	\$2,231	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
LABORES CULTURALES	\$1,100	\$131	\$1,230	1.12	\$250	\$0	\$850	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
RIEGOS	\$3,050	\$0	\$3,050	2.20	\$2,500	\$175	\$125	\$125	\$125	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CONTROL DE PLAGAS, MALEZAS Y ENF	\$1,787	\$68	\$1,855	0.05	\$0	\$0	\$677	\$1,110	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
COSECHA, SELECCIÓN Y EMPAQUE	\$2,703	\$33	\$2,737	0.05	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$2,703	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
DIVERSOS	\$2,305	\$500	\$2,805	0.00	\$230	\$2,075	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Total:	\$24,528	\$1,653	\$26,181	5.32	\$12,719	\$3,862	\$1,652	\$3,466	\$125	\$0	\$2,703	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

Ministración	Fecha	Financiable	Hasta 160,000 UDIS					Mayor a 160,000 UDIS				
			Crédito	Aportación	Intereses	No Financ.	Total	Crédito	Aportación	Intereses	No Financ.	Total
1	Oct-2025	\$16,581	\$14,923	\$1,658	\$1,677	\$921	\$19,180	\$13,265	\$3,316	\$1,491	\$921	\$18,994
2	Dic-2025	\$5,243	\$4,719	\$524	\$418	\$198	\$5,860	\$4,195	\$1,049	\$372	\$198	\$5,814
3	Mar-2026	\$2,703	\$2,433	\$270	\$131	\$533	\$3,367	\$2,163	\$541	\$116	\$533	\$3,353
		\$24,528	\$22,075	\$2,453	\$2,226	\$1,653	\$28,407	\$19,622	\$4,906	\$1,979	\$1,653	\$28,160

Comentarios:

1. El agrocosto considera Trigo suave con labranza tradicional, riego por gravedad y semillas mejorada.

2. La estimación del costo de producción contempla el uso de maquinaria agrícola y terrenos propios. El acreditado deberá cubrir con sus recursos los posibles incrementos inflacionarios y los costos adicionales que en su caso pudieran presentarse.

3. El precio de venta estimado\* es de \$5,220/ton, que corresponde al precio CBOT (julio-2026) considerando una Base Zona Productora estimada de 35 dólares. El tipo de cambio valuado fue por \$20.1/usd. (Estimación de forwards tipo de cambio promedio Banxico, para un periodo de 331 a 360 días)

4. El rendimiento estimado se derivó del promedio obtenido en las cosechas de los últimos 5 años reportados por el SIAP en Sinaloa.

5. Los precios de insumos y fertilizantes corresponden a las cotizaciones promedio realizadas al 11 julio de 2025.

\*El precio de venta estimado y proyectado en el presente agrocosto se alinea con los precios de futuro cotizados en bolsa y es con fines de estimación de ingresos, el mismo NO representa un criterio para la fijación de precios para la presente actividad.

Ministración	Cubre Costos	
	de	a
Primera	Oct - 2025	Nov - 2025
Segunda	Dic - 2025	Feb - 2026
Tercera	Mar - 2026	Abr - 2026

Etap	del	al
Siembra	Nov - 2025	Dic - 2025
Cosecha	Abr - 2026	May - 2026
Vencimiento		2026-07-17
Rendim. Prob. (ton/ha)		6.00
Precio Prob. (\$/ton)		\$5,220
Ingreso Prob. (\$/ha)		\$31,320
Relación beneficio-cost		1.11
Costo total (\$)		\$28,160
Utilidad prob. (\$/ha)		\$3,160
Costo unitario (\$/ton)		\$4,693
Punto de equilibrio (ton/ha)		5.39
Producción (ton) para cubrir		
Avío + intereses		4.14
Costo directo		4.70
Ingresos por subsidios		\$0
Valor de la tierra		
Compra-venta (\$/ha)		\$300,000
Renta (\$/ha)		\$11,000
Renta (\$/ha/ciclo)		\$11,000

Responsable de elaboración  
Andrés Buendía Romero

Autorizado por  
Juan Ramírez Cárdenas

				Costos			Desglose mensual de los costos financieros															
Concepto	Can	Uni	Vec	Finan	No finan	Total	Jornal	Oct-2025	Nov-2025	Dic-2025	Ene-2026	Feb-2026	Mar-2026	Abr-2026	May-2026	Jun-2026	Jul-2026	Ago-2026	Sep-2026			
PREPARACIÓN DEL TERRENO																						
BORDEO Y CANALIZACIÓN	1.00	ha	1.00	\$365	\$50	\$415	0.08	\$365	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
ESCARIFICACIÓN	1.00	ha	1.00	\$531	\$82	\$613	0.08	\$0	\$531	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
EMPAREJE	1.00	ha	1.00	\$546	\$64	\$611	0.11	\$546	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
PIQUEO	1.00	ha	1.00	\$876	\$115	\$991	0.13	\$876	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
RASTREO	1.00	ha	3.00	\$1,564	\$323	\$1,887	0.30	\$1,564	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
SURCADO	1.00	ha	1.00	\$398	\$61	\$460	0.06	\$398	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
	Subtotales:			\$4,281	\$695	\$4,976	0.74	\$3,750	\$531	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
SIEMBRA																						
FLETE DE SEMILLA	0.20	ton	1.00	\$30	\$0	\$30	0.00	\$0	\$30	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
CARGA Y DESCARGA	0.20	ton	1.00	\$280	\$0	\$280	0.00	\$0	\$280	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
AYUDANTE DE SIEMBRA	1.00	jor	1.00	\$250	\$0	\$250	1.00	\$0	\$250	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
SEMILLA CERTIFICADA	200.00	kg	1.00	\$2,576	\$0	\$2,576	0.00	\$2,576	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
SIEMBRA DE PRECISIÓN	1.00	ha	1.00	\$521	\$149	\$670	0.10	\$0	\$521	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
	Subtotales:			\$3,657	\$149	\$3,806	1.10	\$2,576	\$1,081	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
FERTILIZACIÓN																						
MEZCLA FÍSICA (26-10-06)	300.00	kg	1.00	\$2,919	\$0	\$2,919	0.00	\$2,919	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
AMONIACO ANHIDRO (82-00-0	100.00	kg	1.00	\$2,231	\$0	\$2,231	0.00	\$0	\$0	\$0	\$2,231	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
CARGA Y DESCARGA	0.30	ton	1.00	\$38	\$0	\$38	0.00	\$38	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
FERTILIZACIÓN EN SURCOS	1.00	ha	1.00	\$411	\$78	\$489	0.06	\$411	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
FLETE DE FERTILIZANTE	0.30	ton	1.00	\$45	\$0	\$45	0.00	\$45	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
	Subtotales:			\$5,644	\$78	\$5,721	0.06	\$3,413	\$0	\$0	\$2,231	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
LABORES CULTURALES																						
CULTIVO	1.00	ha	1.00	\$443	\$68	\$511	0.06	\$0	\$0	\$443	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
ABRIR SURCO	1.00	ha	1.00	\$407	\$63	\$470	0.06	\$0	\$0	\$407	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
LIMPIA DE CANALES	1.00	jor	1.00	\$250	\$0	\$250	1.00	\$250	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
	Subtotales:			\$1,100	\$131	\$1,230	1.12	\$250	\$0	\$850	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
RIEGOS																						
RIEGO DE ASIENTO	0.70	jor	1.00	\$175	\$0	\$175	0.70	\$0	\$175	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
RIEGO DE AUXILIO	0.50	jor	1.00	\$125	\$0	\$125	0.50	\$0	\$0	\$125	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
RIEGO DE AUXILIO	0.50	jor	1.00	\$125	\$0	\$125	0.50	\$0	\$0	\$0	\$125	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			
RIEGO DE AUXILIO	0.50	jor	1.00	\$125	\$0	\$125	0.50	\$0	\$0	\$0	\$0	\$125	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0			

Es necesario precisar que los datos contenidos en el sistema AGROCOSTOS son de carácter informativo y están destinados a estimar cuotas de crédito de diversos cultivos para aquellas empresas que lleguen a solicitar financiamiento con recursos fondeados por FIRA. Los datos sobre los costos de producción reportados provienen de un número reducido de observaciones, y, por lo tanto, no deben considerarse como estadísticamente representativos para los costos de producción nacionales, estatales, por cultivo, tecnología o ciclo productivo correspondiente. FIRA no recomienda el uso de ninguno de los productos que vienen en los Agrocostos, su uso es responsabilidad de quien los aplica. El uso y/o interpretación para otros fines no es responsabilidad de FIRA.

CUOTA DE AGUA	1.00	ha	1.00	\$2,500	\$0	\$2,500	0.00	\$2,500	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
<b>Subtotales:</b>				\$3,050	\$0	\$3,050	2.20	\$2,500	\$175	\$125	\$125	\$125	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

**CONTROL DE PLAGAS, MALEZAS Y ENFERMEDADES**

APLICACION AÉREA	1.00	ha	1.00	\$450	\$0	\$450	0.00	\$0	\$0	\$0	\$450	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
APLICACIÓN TERRESTRE	1.00	ha	1.00	\$347	\$68	\$415	0.05	\$0	\$0	\$347	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
ENGEO (TIAMETOXAM + LAMBD	0.20	lt	1.00	\$280	\$0	\$280	0.00	\$0	\$0	\$0	\$280	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
PEAK 250	1.00	un	1.00	\$300	\$0	\$300	0.00	\$0	\$0	\$300	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
INEX- A	0.20	lt	1.00	\$30	\$0	\$30	0.00	\$0	\$0	\$0	\$30	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
INEX- A	0.20	lt	1.00	\$30	\$0	\$30	0.00	\$0	\$0	\$30	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
TEBUCONAZOLE	0.50	lt	1.00	\$350	\$0	\$350	0.00	\$0	\$0	\$0	\$350	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
<b>Subtotales:</b>				\$1,787	\$68	\$1,855	0.05	\$0	\$0	\$677	\$1,110	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

**COSECHA, SELECCIÓN Y EMPAQUE**

TRILLA	1.00	ha	1.00	\$1,500	\$0	\$1,500	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$1,500	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
TUMBA DE BORDOS Y CANALES	1.00	ha	1.00	\$243	\$33	\$277	0.05	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$243	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FLETE DE GRANO	6.00	ton	1.00	\$960	\$0	\$960	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$960	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
<b>Subtotales:</b>				\$2,703	\$33	\$2,737	0.05	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$2,703	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

**DIVERSOS**

GASTOS DE ADMINISTRACION	1.00	ha	1.00	\$200	\$0	\$200	0.00	\$200	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
IMPUESTOS	1.00	ha	1.00	\$0	\$500	\$500	0.00	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
PERMISO DE SIEMBRA	1.00	ha	1.00	\$375	\$0	\$375	0.00	\$0	\$375	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SEGURO AGRÍCOLA	1.00	ha	1.00	\$1,500	\$0	\$1,500	0.00	\$0	\$1,500	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SEGURO SOCIAL	1.00	ha	1.00	\$30	\$0	\$30	0.00	\$30	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
SUPERVISIÓN DE CAMPO	1.00	ha	1.00	\$200	\$0	\$200	0.00	\$0	\$200	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
<b>Subtotales:</b>				\$2,305	\$500	\$2,805	0.00	\$230	\$2,075	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

Variables		UTILIDAD (\$/ha)							
		Año 1	Precio de venta (\$/ton)						
Rendimiento (ton/ha)		Rendimiento (ton/ha)	\$4,698	\$4,872	\$5,046	\$5,220	\$5,394	\$5,568	\$5,742
Mínimo	5.40	5.40	\$-2,791	\$-1,851	\$-912	\$28	\$968	\$1,907	\$2,847
Probable	6.00	5.60	\$-1,851	\$-877	\$98	\$1,072	\$2,046	\$3,021	\$3,995
Máximo	6.60	5.80	\$-912	\$98	\$1,107	\$2,116	\$3,125	\$4,134	\$5,144
		6.00	\$28	\$1,072	\$2,116	\$3,160	\$4,204	\$5,248	\$6,292
		6.20	\$968	\$2,046	\$3,125	\$4,204	\$5,283	\$6,362	\$7,440
Mínimo	\$4,698	6.40	\$1,907	\$3,021	\$4,134	\$5,248	\$6,362	\$7,475	\$8,589
Probable	\$5,220	6.60	\$2,847	\$3,995	\$5,144	\$6,292	\$7,440	\$8,589	\$9,737
Máximo	\$5,742								

Costo total (\$/ha)		UTILIDAD (\$/ha)						
\$28,160		Año 1	Precio de venta (\$/ton)					
Costo total (\$/ha)		\$4,698	\$4,872	\$5,046	\$5,220	\$5,394	\$5,568	\$5,742
	\$23,936	\$4,252	\$5,296	\$6,340	\$7,384	\$8,428	\$9,472	\$10,516
	\$25,344	\$2,844	\$3,888	\$4,932	\$5,976	\$7,020	\$8,064	\$9,108
	\$26,752	\$1,436	\$2,480	\$3,524	\$4,568	\$5,612	\$6,656	\$7,700
	\$28,160	\$28	\$1,072	\$2,116	\$3,160	\$4,204	\$5,248	\$6,292
	\$29,568	\$-1,380	\$-336	\$708	\$1,752	\$2,796	\$3,840	\$4,884
	\$30,976	\$-2,788	\$-1,744	\$-700	\$344	\$1,388	\$2,432	\$3,476
	\$32,384	\$-4,196	\$-3,152	\$-2,108	\$-1,064	\$-20	\$1,024	\$2,068